

玉村農業振興地域整備計画の変更理由書（案）

整備計画の変更を行う理由

玉村町では、経済事情の変動その他情勢の推移により、法第13条第1項に基づき、整備計画を変更する必要性が生じたので、今回やむを得ず整備計画の変更を行う。

地域名 玉村地域
(群馬県玉村町)

第1 農用地利用計画の変更

1-1 農用地を次のとおり変更する。

(単位：ha)

地区区域	変更内容					備考
	変更前の面積	変更後の面積	農用地から除外する面積	農用地に含める面積	増減	
A-1 下新田	2.37	2.37				
A-2 上新田 与六分	40.83	40.83				
A-3 上飯島	0.04	0.04				
A-4 上之手	31.09	31.09				
A-5 角 淵	89.25	89.25				
A-6 南 玉	48.83	48.83				
A-7 福 島	37.19	37.16	0.03		△ 0.03	
A-8 斎 田	24.24	24.24				
A-9 板 井	53.23	53.23				
A-10 八幡原	4.09	4.09				
A-11 宇 貫	14.37	14.37				
B-1 五 料	12.71	12.71				
B-2 飯 倉	22.48	22.48				
B-3 川 井	33.45	33.45				
B-4 下茂木	39.80	39.80				
B-5 後 箇	8.68	8.68				
B-6 上茂木	14.30	14.30				
B-7 箱 石	39.60	39.60				
B-8 下之宮	29.07	29.07				
B-9 小 泉	6.47	6.47				
C-1 藤 川	25.81	25.81				
C-2 飯 塚	52.09	52.01	0.08		△ 0.08	
C-3 樋 越	81.06	81.06				
C-4 上福島	54.43	54.43				
合 計	765.48	765.37	0.11		△ 0.11	

注：小数点以下第2位まで表示する。

なお、「増減」欄が減少の場合は、数値の左に△で表示する。

1-2 農業用施設用地

(単位：ha)

地区区域	変更内容				備考
	変更前の面積	変更後の面積	変更される面積	増減	
A-1 下新田					
A-2 上新田 与六分	0.05	0.05			513
A-3 上飯島					
A-4 上之手	0.02	0.02			156
A-5 角 刈	0.06	0.06			583
A-6 南 玉	0.49	0.49			4971
A-7 福 島	0.60	0.60			6035
A-8 齋 田	0.10	0.10			956
A-9 板 井	0.08	0.08			782
A-10 八幡原					
A-11 字 貫	0.52	0.52			5152
B-1 五 料					
B-2 飯 倉	0.03	0.03			278
B-3 川 井	0.14	0.14			1385
B-4 下茂木	0.04	0.04			425
B-5 後 箇					
B-6 上茂木					
B-7 箱 石	1.64	1.64			16430
B-8 下之宮	0.05	0.05			510
B-9 小 泉					
C-1 藤 川	0.03	0.03			313
C-2 飯 塚	1.94	1.94			19416
C-3 樋 越	0.39	0.39			3941
C-4 上福島	0.00				29
合 計	6.18	6.18	0.00		61,875

注：小数点以下第2位まで表示する。

なお、「増減」欄が減少の場合は、数値の左に△で表示する。

(付表1)

(単位：ha)

項目	農用地						混林地	農業用 施設 用地	混牧林地 以外の 山林 原野	その他	合計
	農地	農地			採草 放牧地						
		田	畑	樹園地							
行政区域	869.12	869.12	663.32	205.80	0.00	0.00	0.00	6.18	19.00	1,683.70	2,578.00
農振地域	833.32	833.32	656.22	177.10	0.00	0.00	0.00	6.18	19.00	1,346.30	2,204.80

注：小数点以下第2位まで表示する。

(付表2)

(単位：ha)

			農用地					混林地	農業用 施設 用地 (地目宅 地含む)	混牧林地 以外の 山林 原野	その他	合計
			農地	農地			採草 放牧地					
				田	畑	樹園地						
農用地 利用計画	現況	変更前	765.48	765.48	601.72	163.76	-	-	6.18	-	-	771.66
		変更後	765.37	765.37	601.69	163.68	-	-	6.18	-	-	771.55
	用途区分	変更前		765.48				-	6.18			771.66
		変更後		765.37				-	6.18			771.55
設定率	変更前 (%)	91.86	91.86	91.69	92.47	-	-	-	100	-	-	35.00
	変更後 (%)	91.85	91.85	91.69	92.42	-	-	-	100	-	-	34.99

注1：小数点以下第2位まで表示する。

注2：「混牧林地」の面積は、農用地利用計画で混牧林地を農用地区域に設定している婦恋村及び甘楽町のみ記入する。

注3：現況欄は、確保すべき農用地等の面積の目標の達成状況に関する調査の表4の農用地区域面積と一致させること。

注4：用途区分欄は、市町村農業振興地域整備計画における農用地区域の設定方針に基づく農用地区域の面積を記入する。

注5：現況及び用途区分の合計面積は一致させること。

注6：設定率は、(農用地利用計画(現況)) ÷ (農振地域) とし、小数点以下第1位まで表示する。

第2 農用地区域の概要

(変更前)

農業振興地域内において、農用地等771.66haについて農用地区域を設定し、うち765.48haを農地、0.00haを採草放牧地、0.00haを混牧林地、及び6.18haを農業用施設用地としてそれぞれ用途を指定する。

(変更後)

農業振興地域内において、農用地等771.55haについて農用地区域を設定し、うち765.37haを農地、0.00haを採草放牧地、0.00haを混牧林地、及び6.18haを農業用施設用地としてそれぞれ用途を指定する。