

玉村町都市計画マスタープラン

《目 次》

序章 はじめに

序-1 策定の目的および計画の基本事項	1
1. 「都市計画マスタープラン」策定の目的	1
2. 「都市計画マスタープラン」見直しの背景	1
3. 「都市計画マスタープラン」の位置づけ	2
4. 「都市計画マスタープラン」の役割	2
5. 計画の構成	3
6. 計画の目標年次および目標人口	3
7. 上位計画および関連計画	4

第1章 全体構想

1-1 都市の現況	11
1. 概況	11
2. 人口動向	12
3. 土地利用	16
4. 産業	18
5. 交通体系	21
6. 都市環境	27
7. 景観	30
1-2 主要課題の整理	32
1. 住民意向調査の課題および要望の整理	32
2. 都市づくりの主要課題	36
1-3 都市づくりの目標	40
1. 将来都市像	40
2. 都市づくりの目標	41
3. 分野別の基本方針	44
1-4 将来都市構造	46
1. 将来都市構造の基本的な考え方	46
2. 地域毎の配置方針	47
1-5 分野別の基本方針	51
1. 土地利用	51
2. 交通	59
3. 都市環境・自然環境	63
4. 景観	68

玉村町都市計画マスタープラン

《目 次》

第2章 地域別構想

2-1 地域区分の設定	71
2-2 北部地域	72
1. 地域の概況	72
2. 地域の現状と課題	73
3. 地域づくりの目標	75
4. まちづくりの方針	75
2-3 西部地域	78
1. 地域の概況	78
2. 地域の現状と課題	79
3. 地域づくりの目標	82
4. まちづくりの方針	82
2-4 東部地域	86
1. 地域の概況	86
2. 地域の現状と課題	87
3. 地域づくりの目標	90
4. まちづくりの方針	90

第3章 まちづくりの実現に向けて

3-1 協働によるまちづくりの推進	93
1. まちづくりの役割分担と協働による取り組み	93
2. 協働によるまちづくりへの活動の支援	94
3-2 都市計画制度の活用と事業の推進	95
1. 都市整備に関する個別計画の推進	95
2. 都市計画制度・事業の推進および見直し	96
3-3 都市計画マスタープランの適切な進行管理と見直し	97
1. PDCA サイクルの推進	97
2. 都市計画マスタープランの評価・検証	98

【参考資料】

1. 都市計画マスタープラン策定の経緯・推進体制	101
2. 都市計画マスタープラン策定委員会等名簿	105
3. 都市計画マスタープラン策定委員会等設置要綱	107
4. 用語解説	109