

概要版

# 玉村町都市計画 マスタープラン

ひと・まち・くらしの輪が  
交流連携をはぐくむ  
定住都市 玉村町



平成24年4月  
玉村町





# 将来都市構造

## 「拠点」

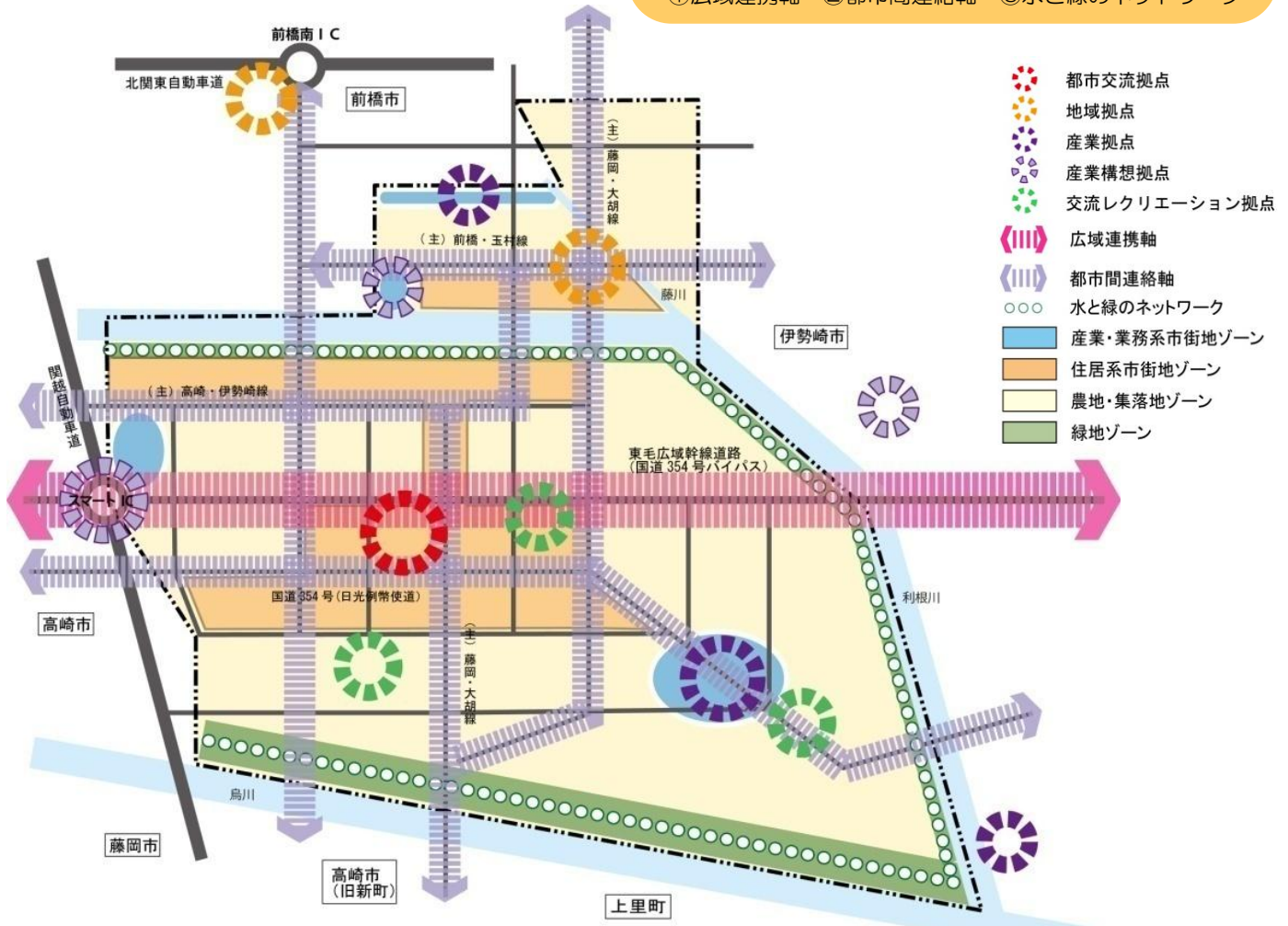
都市活動や産業活動、文化・レクリエーション活動などの中心となり、まちの活力や賑わいを生み出し、多くの人や物が集まり交流・連携を進める地区を都市づくりの「拠点」として位置づけます。

- ①都市交流拠点
- ②地域拠点
- ③産業拠点
- ④産業構想拠点
- ⑤交流レクリエーション拠点

## 「軸」

周辺都市や町内の地域間を結びつけるとともに産業活動や住民生活を支え、本町の骨格を示す道路網形成や土地利用の誘導に重要な役割を果たす道路を「軸」として位置づけます。また、潤いと安らぎを与えてくれる河川や緑、安全安心で快適に歩ける歩行者・自転車空間についても「ネットワーク（軸）」として位置づけます。

- ①広域連携軸
- ②都市間連絡軸
- ③水と緑のネットワーク



## 「ゾーン」

現在の市街地形成や将来の計画的な土地利用の規制・誘導を踏まえ、それぞれの地域の特性や「拠点」「軸」との配置に適応した土地利用形成を「ゾーン」として位置づけます。

- ①産業・業務系市街地ゾーン
- ②住居系市街地ゾーン
- ③農業・集落地ゾーン
- ④緑地ゾーン

Tamamura City

### ◆玉村町都市計画絵画コンクール 入賞作品◆



「どうぶつがいっぱいの玉村町」  
上陽小 4年1組 田部井 茉琳



「にぎやかな玉村町」  
玉村小 5年1組 須賀 敦也



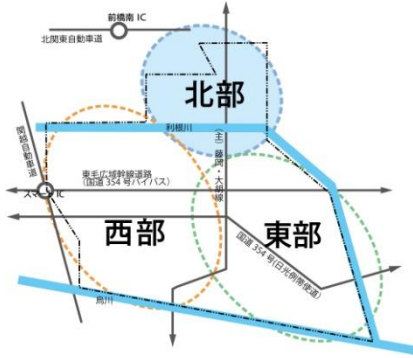
「ハイテクタマムラ」  
南小 5年2組 田中 仁人





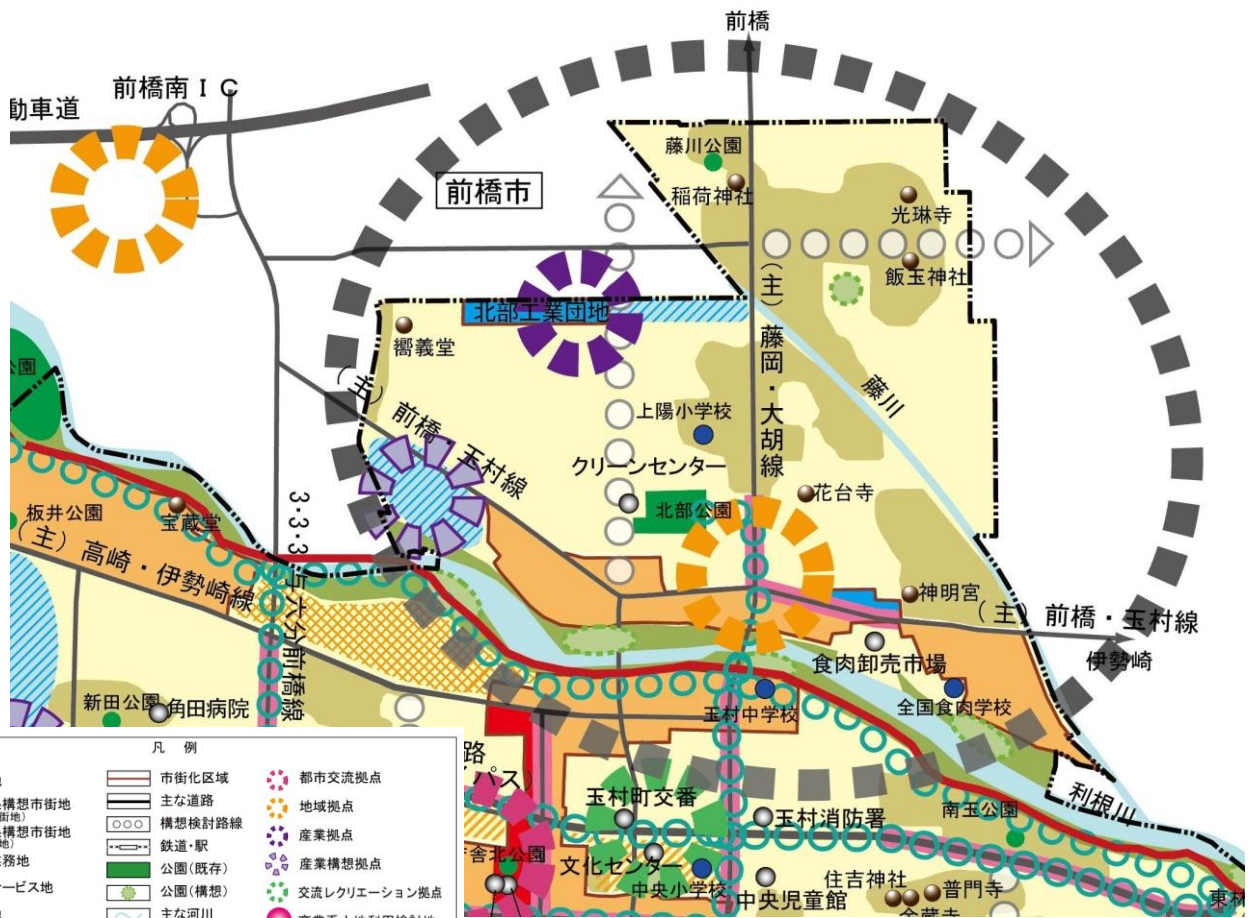
# 地域別構想

# 北部地域



産業・居住と自然が共生し、  
多彩な交流連携を創出しながら快適に暮らせるまち

- ◆ 多様な交流と日常生活を支える生活環境づくり
- ◆ 地域資源等を活かした地域拠点の創出と活力向上
- ◆ 産業等の維持・拡充による多様な交流の創出
- ◆ 優良な農地などの自然環境の保全と活用



凡例

住宅地	市街化区域	都市交流拠点
住宅系構想市街地 (既成市街地)	主要道路	地域拠点
住宅系構想市街地 (新市街地)	構想検討路線	産業拠点
商業業務地	鉄道・駅	産業構想拠点
沿道サービス地	公園(既存)	交流レクリエーション拠点
工業地	公園(構想)	商業系土地利用検討地
産業・業務系構想市街地 (既成市街地)	主要河川	主要公共施設等
産業・業務系構想市街地 (新市街地)	サイクリングロード	歴史資産
農地	自転車・歩行者ネットワーク	学校教育施設
集落地	自転車・歩行者ネットワーク	
河川緑地	自転車・歩行者ネットワーク	



## ◆玉村町都市計画絵画コンクール 入賞作品◆



「ecoと自然な町」  
中央小 4年1組 小林 侑希



「ドリームインたまむら」  
中央小 4年2組 大塚 愛名



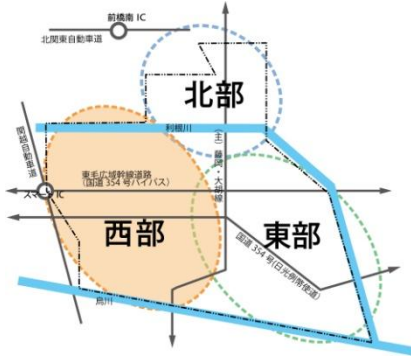
「きれいなまちがいいな」  
上陽小 1年1組 小池 表生





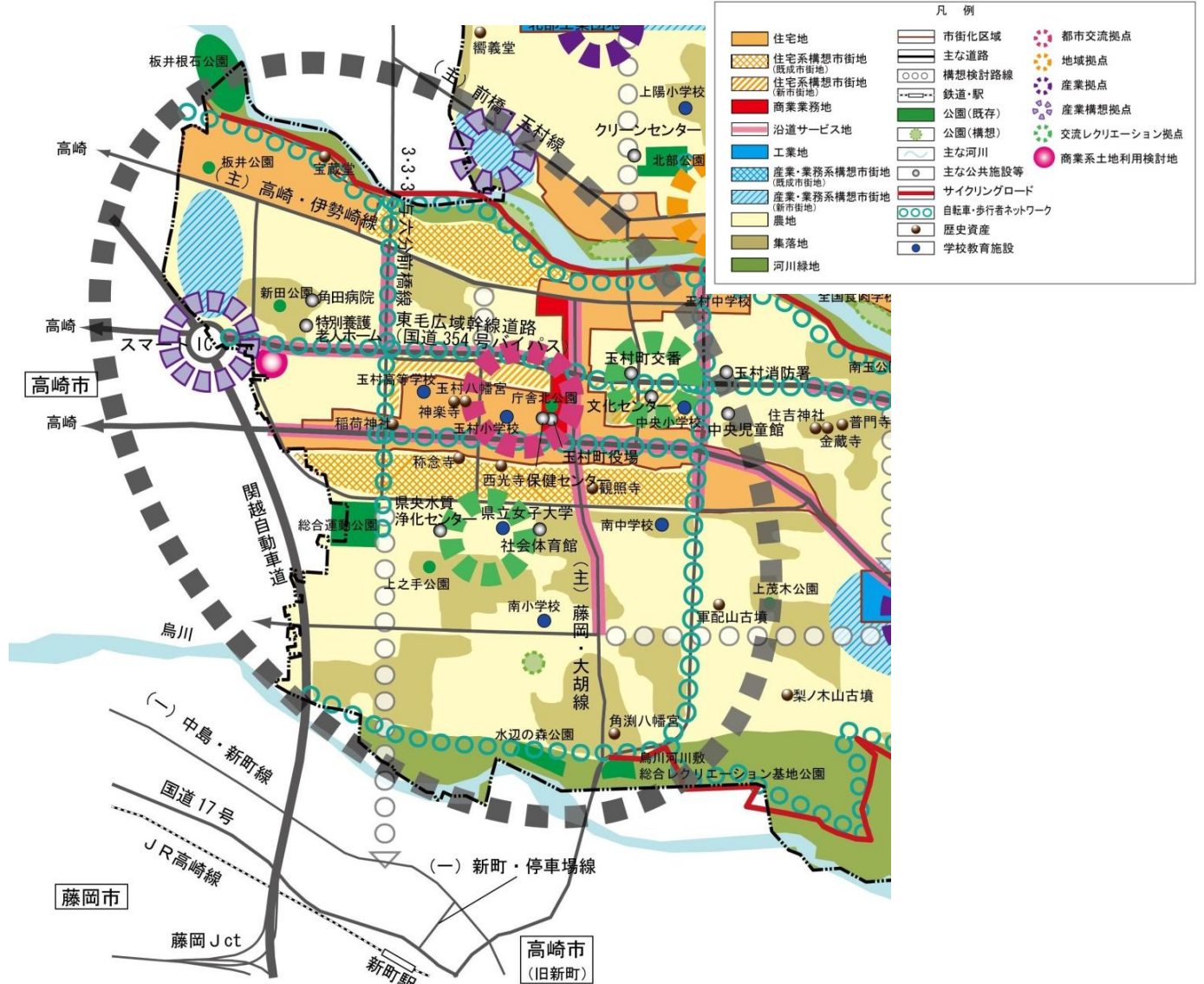
# 地域別構想

# 西部地域



元気なたまむらを牽引する人・情報・歴史文化が  
交流連携し、活力にあふれるまち

- ◆ 都市機能の集積による賑わいと交流があふれるまちづくり
- ◆ 歴史資産・地域資源の維持・活用による活力あるまちづくり
- ◆ 町内外の交流を促進する交通機能等の充実
- ◆ 多様なニーズに対応した快適な居住環境の創出



Tamamura-machi

## ◆玉村町都市計画絵画コンクール 入賞作品◆



「ヒマワリ通り」  
上陽小 4年2組 川田 碧衣



「玉村町の未来」  
玉村小 5年1組 長島 礼奈



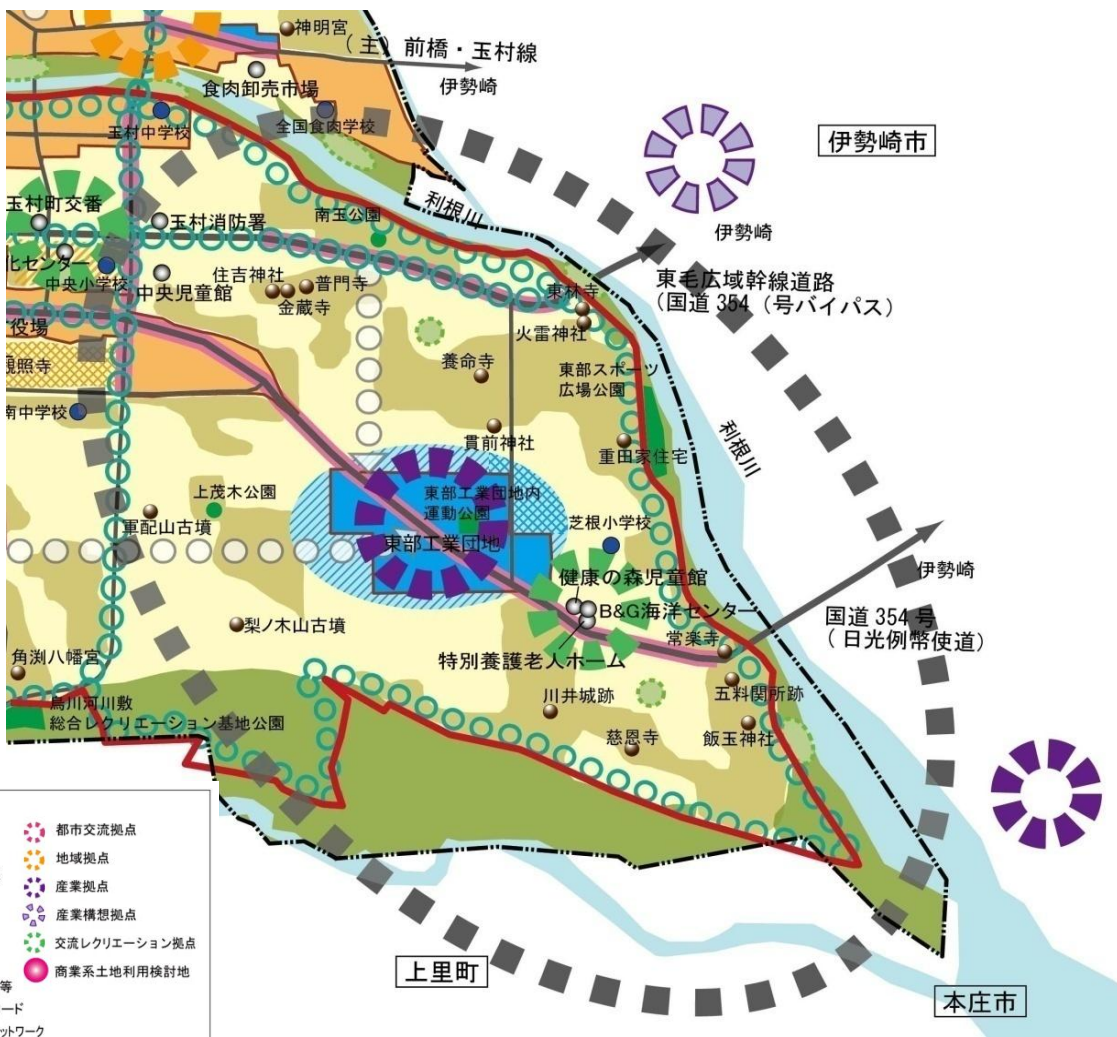
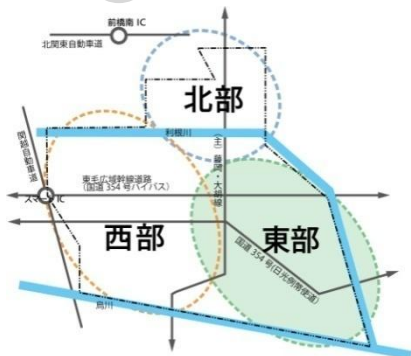


# 地域別構想

# 東部地域

豊かな水と緑と産業が調和し、いきいきした暮らしをはぐくむ  
交流連携と福祉・健康の充実したまち

- ◆ 生活環境の維持・改善による生きがいと暮らし続けられるまちづくり
- ◆ 産業基盤の維持・拡充による活力あるまちづくり
- ◆ 地域間の交流連携や都市活動を支える交通網の強化
- ◆ 身近な自然とふれあえる、やすらぎと潤いのあるまちづくり



凡例		
住宅地	市街化区域	都市交流拠点
住宅系構想市街地 (既成市街地)	主な道路	地域拠点
住宅系構想市街地 (新市街地)	構想検討路線	産業拠点
商業業務地	鉄道・駅	産業構想拠点
沿道サービス地	公園(既存)	交流レクリエーション拠点
工業地	公園(構想)	商業系土地利用検討地
産業・業務系構想市街地 (既成市街地)	主な公共施設等	
産業・業務系構想市街地 (新市街地)	サイクリングロード	
農地	自転車・歩行者ネットワーク	
集落地	歴史資産	
河川緑地	学校教育施設	

## Tamamura-machi

### ◆玉村町都市計画絵画コンクール 入賞作品◆



「人口20万人ごえ玉村市」  
芝根小 6年1組 税田 凜



「ECOな玉村町」  
上陽小 4年2組 簾谷 京平



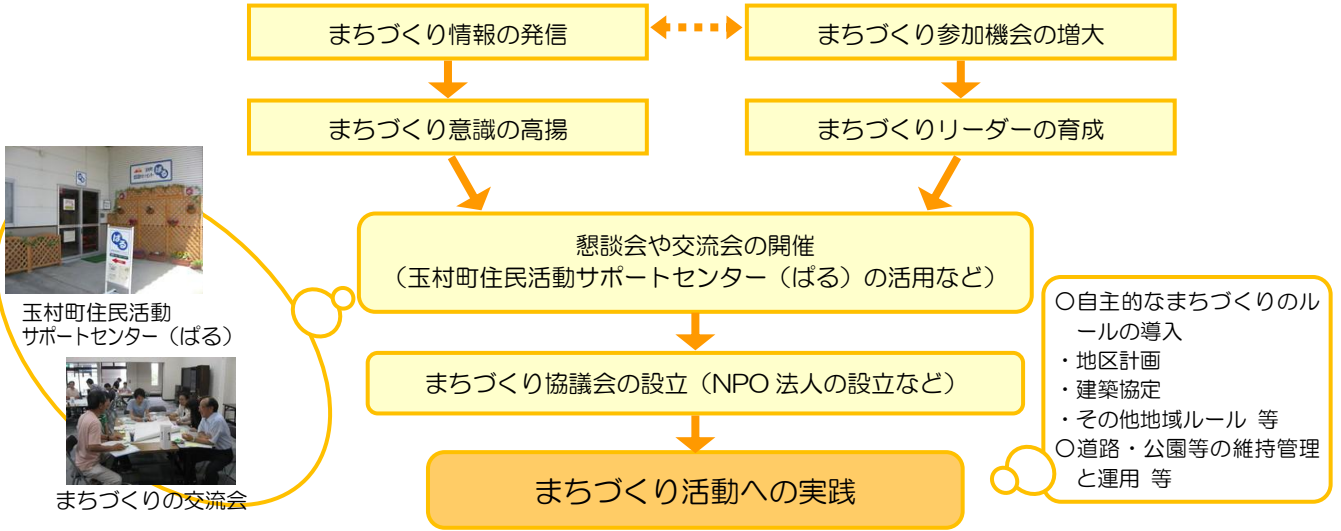
「玉村都市」  
芝根小 6年2組 新井 律



# まちづくりの実現に向けて

## 協働によるまちづくりの推進

住民・企業・行政が連携した協働のまちづくりを推進するためには、まちづくりに参加しやすい環境づくりが必要です。このため、住民参加と協働によるまちづくりに関する事項を定めた「玉村町自治基本条例」（平成19年施行）を踏まえて、まちづくりに関する情報の提供、自主的なまちづくり活動への支援や住民参加の推進などの積極的な取り組みを進めます。



## 都市計画マスタープランの適切な進行管理と見直し

長期的な見通しを持って継続的に取り組むものであるため、その間には、まちづくりの進捗状況や社会経済状況の変化も予想されます。このため、上位計画である総合計画などの見直しとの整合を図りつつ、住民や企業の主体的な参加のもとにまちづくりの進捗状況を明らかにするとともに、必要に応じて計画の見直しを行い、内容の充実を図っていきます。



## ◆玉村町都市計画絵画コンクール 入賞作品



「緑とお花と笑顔たくさん玉村町」  
中央小 1年2組 斎藤 恵太

「緑たくさん笑顔たくさん玉村町」  
中央小 1年1組 斎藤 優太





玉村町

発行／平成24年4月 編集／玉村町都市建設課

